

MARCHE N°
4162

PROGRAMME N°

MANDAT N°

OFFICE DEPARTEMENTAL D'HABITATIONS A LOYER MODERE DE
SEINE ET MARNE

10, avenue Charles Péguy - BP 114 - 77002 MELUN Cedex

CERTIFICAT DE PAIEMENT N° 15

Présenté par : **PAZIAUD Ingénierie**
1 rue du général de Larminat 94000 CRETEIL

Maître-d'œuvre

Chantier : **Réhabilitation de 80 logements**
2,4,6,8,10 à 13 et 15 à 22 rue Pierre et Marie Curie, 77720 MORMANT

Entreprise (1), nom (2) : **ISORE BATIMENT**

Adresse : 1 RUE Louis Renault, 53940 SAINT-BERTHEVIN

Corps d'état (1) : **TOUS** LOT N° **TOUS**

Domiciliation bancaire (2) :
La banque du bâtiment et des travaux publics - BTP banque SA

Nantissement (3) :

		MONTANT CUMULE DU LOT		
		HT	TTC	BASE (Réf)
MARCHE approuvé le	12/12/2013	1 708 879,63	1 879 767,59	
Acte Modificatif N°1 du		00	0	
Approuvé le				
Objet : Avenant 1				
Acte Modificatif N°2 du				
Approuvé le				
Objet :				
Acte Modificatif N°3 du				
Approuvé le				
Objet :				
Acte Modificatif N°4 du				
Approuvé le				
Objet :				

(1) Rubrique à remplir suivant les renseignements figurant au marché

(2) Raison Sociale complète ex : SA X..., Sté X..., Ets X...

(3) Rubrique à remplir éventuellement suivant les directives données par le Maître de l'ouvrage.

Montant H.T.V.A de la situation cumulative N°	14	à la date du	30-oct-15	1 696 750	13
Travaux exécutés				1 696 750	13
Dont					
Approvisionnement constitués pris à 80%					
ACTUALISATION DES PRIX A VALEUR			(x1.000)		
MONTANT DES TRAVAUX & DES APPROVISIONNEMENTS ACTUALISES					
REVISION DES PRIX					
TOTAL DES TRAVAUX & DES APPROVISIONNEMENTS ACTUALISES REVISES				1 696 750	13

DATE	MONTANT € HT
30/04/2014	87 130 62

CAUTION
Réception des travaux :
Provisoire :
Définitive :

RESTE

RESTE AU CREDIT DE L'ENTREPRISE TOTAL H.T.V.A

PENALITES (P)			
Montant Travaux € HT (M)		1 708 879	63
Nb de jour de retard (N)	31/03/2015	86	
	25/06/2015		

Formule calcul pénalités : $P = M \times N / 1000$

Pénalités € (P)	146963	65
Pénalités € déjà imputées au titulaire	146963	65
Pénalités € restantes à imputer au titulaire		00

RETENUE POUR PENALITES

CUMUL DES PAIEMENTS			
Montants TTC		Montants HT	
32 335	25	29 395	68
20 020	89	18 200	81
58 055	94	52 778	13
168 344	22	153 040	20
9 898	42	8 998	56
190 748	17	173 407	43
169 162	79	153 784	35
332 323	21	302 112	1
140 607	90	127 825	36
269 062	47	251 460	25
200 013	6	186 928	9
156 569	25	142 335	68
57 409	46	52 190	42
23 746	4	22 192	56

DEDUIRE LES ACOMPTES ANTERIEURS

RESTE POUR ACOMPTES H.T.V.A

AJOUTER TVA 10%

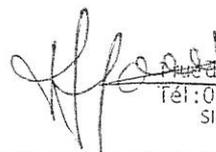
ACOMPTES TTES TAXES COMPRISES

paiement titulaire du marché y compris
dont pénalités

paiement sous-traitants

Fait à Créteil, le 30/10/2015

Le Maître d'œuvre soussigné certifie exact le Présent Certificat de Paiement établi par lui


Paziaud
INGENIERIE
Prés du Général de Larminat - 94000 CRETEIL
Tél : 01 49 80 10 83 - Fax : 01 43 99 29 50
SIRET 328 604 624 00028 - APE 7112B
<http://www.paziaud.fr>

Bon pour certification
de l'exactitude fait et vérifié
de la présente lecture
le Chef de Service
20/10/2015

OFFICE DEPARTEMENTAL D'HABITATIONS A LOYER MODERE DE SEINE-ET-MARNE

Vu et arrêté le présent Certificat de Paiement à la somme de :

A MELUN, le

Le Directeur.

TABLEAU SUIVI DES SITUATIONS

Nom de l'opération : Opération de réhabilitation de 80 logements rue Pierre et Marie Curie à Mormant

Date de la situation 30/10/2015

Maitre d'ouvrage : OPH 77

Soit Situation n° 15

Titulaire du marché : ISORE BATIMENT

Reçue le 30/10/2015

Caution bancaire

		Marché	Cumul mois	Cumul précédent	En demande
Total base :		1 708 879,63 € HT	1 696 750,13 €	1 674 649,53 € HT	22 100,60 € HT
Avenant 1 :		0,00 € HT	0,00 € -	0,00 € -	0,00 € HT
		0,00 € TTC	0,00 €	0,00 €	0,00 € TTC
Total :		1 708 879,63 € HT	1 696 750,13 €	1 674 649,53 €	22 100,60 € HT
		1 879 767,59 € TTC	1 866 425,14 €	1 842 114,48 €	24 310,66 € TTC
Pénalités (applicables au titulaire du marché) :		146 963,65 € HT			
		146 963,65 € TTC			
Montant Travaux € HT (M)	1 708 879,63 €				
Nb de jour de retard (N)	86				
Formule calcul pénalités : $P = M \times N / 1000$					
Pénalités € (P)	146 963,65 €				
Pénalités € (P) déjà imputées au titulaire	146 963,65 €				
Pénalités € (P) restantes à imputer au titulaire	0,00 €				
Sous-traitants :					
CHRI	Façades	540 581,30 €	100%	540 581,30 €	- €
LBP	Ventilation	111 432,51 €	100%	111 432,51 €	- €
Mendes	Electricité	138 049,28 €	100%	138 049,28 €	16 902,46 €
LSR	Revêtements de sols	33 398,72 €	100%	33 398,72 €	- €
Saniko	Plomberie	137 040,00 €	100%	137 040,00 €	6 561,39 €
SARL IST	Peinture	105 012,30 €	100%	105 012,30 €	- €
Daix	Menuiseries	23 104,00 €	100%	23 104,00 €	- €
Sandhu	Maçonnerie	40 505,25 €	100%	40 505,25 €	- €
Etanche Net	Couverture	11 331,20 €	100%	11 331,20 €	- €
Total sous-traité €HT :		-	-	1 140 454,56 €	23 463,85 € HT
Reste au titulaire du marché hors pénalités : ISORE BATIMENT		- TTC	-	- TTC	846,81 € TTC
Reste au titulaire du marché : ISORE BATIMENT		- TTC	-	- TTC	846,81 € TTC



S.A.S. au capital de 800 000 €
R.C. 349 993 428 B LAVAL
N° TVA FR 13 349 993 428

Adresse postale :

CS 40513
53005 LAVAL Cedex

Siège social :

Z.I. du Millénium
1, rue Louis Renault
53940 SAINT-BERTHEVIN

Tél. : 02 43 66 96 51
Fax : 02 43 66 96 88
e-mail : contact@isore-batiment.fr
site internet : www.isore-batiment.fr

MORMANT

2,4,6,8,10 à 13 et 15 à 22 rue Pierre & Marie CURIE

**Réhabilitation de 80 logements
TCE**

SITUATION DE TRAVAUX N° 15 au 30/10/2015

MAITRE D'OUVRAGE

OPH 77

10 avenue Charles Peguy

77000 MELUN

Tél. 01.

Fax

MAITRE D'ŒUVRE

BET PAZIAUD

1 rue du Gal de Larminat

94000 Créteil

Tél. 01 49 80 10 83

Fax 01

Réf 150941

St Berthevin le 30/10/2015



CERTIFICATIONS
ISO 9001 (Qualité)
OHSAS 18001 (Sécurité)
ISO 14001 (Environnement)

QUALIFICATIONS

ISO 9001 par AFNOR (AFNOR 0101)
ISO 14001 par AFNOR (AFNOR 0101)

Désignation	Prix total	Avt en %	Situation cumulée
REHABILITATION DE 80 LOGEMENTS			
INSTALLATION DE CHANTIER	89 985,60	100%	89 985,60 €
LOT 1 - TRAITEMENT DES FACADES	638 411,76	100%	638 411,76 €
LOT 2 - COUVERTURES - TOITURES	114 566,40	99%	113 598,72 €
LOT 3 - MACONNERIE	12 895,20	100%	12 895,20 €
LOT 4 - ELECTRICITE	201 452,40	97%	195 626,01 €
LOT 5 - PLOMBERIE - SANITAIRES	160 695,36	98%	157 481,44 €
LOT 6 - VENTILATION	106 075,44	98%	103 953,93 €
LOT 7 - PEINTURE - REVETEMENTS DE SOLS	187 210,65	100%	187 210,65 €
LOT 8 - MENUISERIES / SERRURERIE	118 514,88	100%	118 514,88 €
VARIANTE 2	<u>79 071,94</u>	100%	<u>79 071,94 €</u>
	1 708 879,63		1 696 750,13
AVENANT 1	0,00		0,00 €
MONTANT du marché HT	1 708 879,63		1 696 750,13 €
Actualisation (mois démarrage / décembre 13)			
Soit un montant total HT	<u>1 708 879,63</u>	99,29%	<u>1 696 750,13 €</u>
Déduire situations précédentes HT			1 674 649,53 €
Situation 1 avril-14	29 395,68 €		
Situation 2 mai-14	18 200,81 €		
Situation 3 juin-14	52 778,13 €		
Situation 4 juillet-14	153 040,20 €		
Situation 5 août-14	8 998,56 €		
Situation 6 septembre-14	173 407,43 €		
Situation 7 octobre-14	153 784,35 €		
Situation 8 novembre-14	302 112,01 €		
Situation 9 décembre-14	127 825,36 €		
Situation 10 janvier-15	251 460,25 €		
Situation 11 février-15	186 928,09 €		
Situation 12 mars-15	142 335,68 €		
Situation 13 mai-15	52 190,42 €		
Situation 14 juillet-15	22 192,56 €		
MONTANT HT de la situation du mois			22 100,60 €
T.V.A. applicable	10,00%		2 210,06 €
MONTANT A RECEVOIR			24 310,66 €
<p>Délai de paiement : 30 jours Pas d'escompte pour paiement anticipé Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement en cas de retard de paiement fixée à 40 €, (loi n° 2012-387 du 22 mars 2012 et décret n° 2012-1115 du 2 octobre 2012.</p>			

Bon pour certification
du service de la comptabilité
de la Direction de l'Énergie
le Chef de Service
le 06/11/2015

MORMANT

2,4,6,8,10 à 13 et 15 à 22 rue Pierre & Marie CURIE

SITUATION DE TRAVAUX N° 15 au 30/10/2015

150941

N°	Désignation	U	Q	P.U	Total base	%	Total HT
	AVENANT 1						
	Devis 6bis - Porte d'entrée	ens	1	7 440,00 €	7 440,00 €	100,00%	7 440,00 €
	Devis 11bis - Modification suite sinistre grêle	ens	1	- 11 473,92 €	- 11 473,92 €	100,00%	- 11 473,92 €
	Devis 12 - balance financière et encastrament tuyauterie douche	ens	1	16 170,70 €	16 170,70 €	100,00%	16 170,70 €
	Devis 13 - Modification des quantités suite EDL	ens	1	- 10 314,40 €	- 10 314,40 €	100,00%	- 10 314,40 €
	Devis 14 - Modification des quantités suite EDL	ens	1	- 4 311,87 €	- 4 311,87 €	100,00%	- 4 311,87 €
	Devis 15 - Descentes EP et peinture des balcons	ens	1	2 489,49 €	2 489,49 €	100,00%	2 489,49 €
					- €		- €

MORMANT

2,4,6,8,10 à 13 et 15 à 22 rue Pierre & Marie CURIE

SITUATION DE TRAVAUX N° 15 au 30/10/2015

150941

Désignation	U	Q	P.U	Total base	%	Total HT
INSTALLATION DE CHANTIER	Ens	1	89 985,60 €	89 985,60 €	100,00%	89 985,60 €
MONTANT H.T. :				89 985,60 €		89 985,60 €
LOT 1 - TRAITEMENT DES FACADES						
Echafaudages	ens	1	58 277,49 €	58 277,49 €	100,00%	58 277,49 €
Protections en plets d'immeuble	ens	1	1 944,00 €	1 944,00 €	100,00%	1 944,00 €
Préparation du support	ens	1	7 648,02 €	7 648,02 €	100,00%	7 648,02 €
Isolation thermique des façades	M²	109,05	4 721,00 €	514 825,05 €	100,00%	514 825,05 €
Ouvrages métalliques - Traitement garde-corps						
- Révision des scellements	Ens.	1	2 851,20 €	2 851,20 €	100,00%	2 851,20 €
- Peinture extérieure	Ens.	1	7 776,00 €	7 776,00 €	100,00%	7 776,00 €
Travaux annexes						
- Dépose et repose des descentes EP en façades	Ens.	1	10 098,00 €	10 098,00 €	100,00%	10 098,00 €
- Fourniture et pose de bavettes en aluminium laqué pour	Ens.	1	34 992,00 €	34 992,00 €	100,00%	34 992,00 €
MONTANT H.T. :				638 411,76 €		638 411,76 €
LOT 2 - COUVERTURES - TOITURES						
Révision des couvertures						
Nettoyage des tuiles	Ens.	1	13 824,00 €	13 824,00 €	100,00%	13 824,00 €
Contrôle général avec remplacement et scellement						
Isolation des planchers hauts sur combles perdus						
- Dépose de l'isolant existant	m²		4,10 €			
- Mise en œuvre de l'isolant 220mm	m²		20,41 €			
- Création d'un cheminement longitudinal	Ens.	1	15 984,00 €	15 984,00 €	100,00%	15 984,00 €
Mise en œuvre des fenêtres de toit de désenfumage						
- Dépose des tuiles et plaques translucides	U	16	86,40 €	1 382,40 €	100,00%	1 382,40 €
- Pose des fenêtres de toit	U	16	1 587,60 €	25 401,60 €	100,00%	25 401,60 €
Création de cloisons CF au droit des lanterneaux de désenfumage						
- Création de cloisons CF 1h en carreaux de plâtre	U	16	842,40 €	13 478,40 €	100,00%	13 478,40 €
- Mise en peinture des 4 faces des cloisons	U	16	567,00 €	9 072,00 €	100,00%	9 072,00 €
- Pose d'une trappe d'accès CF 1h	U	16	378,00 €	6 048,00 €	95,00%	5 745,60 €
- Mise en place d'une échelle et d'un support réglementaire	U	16	486,00 €	7 776,00 €	95,00%	7 387,20 €
- Mise en œuvre d'une grille de sécurisation	U	16	345,60 €	5 529,60 €	95,00%	5 253,12 €
Création d'un système de désenfumage pour les escaliers						
- Asservissement pour l'ouverture en cas d'incendie	U	16	918,00 €	14 688,00 €	100,00%	14 688,00 €
- Mise en place de plan d'évacuation par cage d'escalier	U	16	86,40 €	1 382,40 €	100,00%	1 382,40 €
MONTANT H.T. :				114 566,40 €		113 598,72 €
LOT 3 - MACONNERIE						
Isolation des planchers hauts des locaux communs						
- Dépose des plaques de polystyrène existantes	m²	320	8,64 €	2 764,80 €	100,00%	2 764,80 €
- Mise en œuvre d'une isolation projetée par flocage, avec durcisseur, classement au feu M1 - Euroclasse C-E, en sous-face des planchers hauts	m²	320	25,92 €	8 294,40 €	100,00%	8 294,40 €
Recoupement des trémies de gaines techniques pallères (sauf gaz)						
- Rebouchage au mortier coupe-feu avec finition soignée	Ens	1	1 836,00 €	1 836,00 €	100,00%	1 836,00 €
MONTANT H.T. :				12 895,20 €		12 895,20 €

MORMANT

2,4,6,8,10 à 13 et 15 à 22 rue Pierre & Marie CURIE

SITUATION DE TRAVAUX N° 15 au 30/10/2015

150941

Désignation	U	Q	P.U	Total base	%	Total HT
LOT 4 - ELECTRICITE						
Electricité des logements						
Mise en conformité par la réfection sous goulottes PVC - Remplacement des tableaux d'abonnés - Remplacement des appareillages - Remplacement du câblage - Fourniture et pose d'un coffret multimédia	Ens	1	159 192,00 €	159 192,00 €	97,00%	154 416,24 €
Sécurité incendie du logement						
Mise en place de DAAF avec détecteurs optiques	U	80	34,56 €	2 764,80 €	98,00%	2 709,50 €
Electricité des parties communes						
Halls, escaliers et paliers						
Dépose & réfection complète des installations électriques avec mise aux normes compris : Protections réglementaires en pied de chaque cage d'escalier / Câbles d'alimentation des équipements / Hublots / Commande par détecteurs de présence / Minuterie / Blocs de secours et équipements réglementaires annexes liés à l'installation des BAEH	Ens	1	30 261,60 €	30 261,60 €	97,00%	29 353,75 €
Locaux communs et caves						
- Dépose existant - Remplacement des équipements	Ens	1	4 860,00 €	4 860,00 €	100,00%	4 860,00 €
Combles						
Création de l'éclairage des combles, compris : Fourniture & pose des luminaires / Fourniture & pose des interrupteurs / Fourniture & pose des câbles placés sous conduits IRL	Ens	1	4 374,00 €	4 374,00 €	98,00%	4 286,52 €
MONTANT H.T. :				201 452,40 €		195 626,01 €
LOT 5 - PLOMBERIE - SANITAIRES						
Réfection des cuisines						
Eviers et meubles sous évier						
- Dépose complète des éviers, robinetterie, vidanges, du meuble sous évier	U	80	54,00 €	4 320,00 €	98,00%	4 233,60 €
- Encastrement des alimentations EF et EC (sous fourreau) dans le mur, y compris raccordement vers salle de bain et toutes adaptations nécessaires	U	80	91,26 €	7 300,80 €	98,00%	7 154,78 €
- Fourniture et pose, fixation et raccordement d'un évier en résine : 2 bacs / avec égouttoir / dim 120x60cm / vidange et accessoires		80	241,92 €	19 353,60 €	98,00%	18 966,53 €
- Fourniture et pose d'un meuble sous évier en stratifié blanc	U	80	136,08 €	10 886,40 €	98,00%	10 668,67 €
- Fourniture et pose de 2 attentes pour M.A.L. avec vidange et robinet d'arrêt	U	80	54,00 €	4 320,00 €	98,00%	4 233,60 €
Robinetteries évier, fourniture et pose	U	80	115,56 €	9 244,80 €	98,00%	9 059,90 €
Equipements de sécurité gaz						
- Dépose des tuyauteries caoutchouc de raccordement des équipements gaz	U	80	10,80 €	864,00 €	98,00%	846,72 €
- Fourniture et pose de conduits flexibles métalliques, garanti à vie, raccordés avec filetage et comprenant l'adaptation gazinière	U	80	45,36 €	3 628,80 €	98,00%	3 556,22 €
- Fourniture et pose d'un Robinet à Obturation Automatique Intégrée (ROAI) couplé à un tuyau flexible à embout mécanique pour alimenter la table de cuisson ou cuisinière	U	80	51,84 €	4 147,20 €	98,00%	4 064,26 €
Réfection des salles de bains et WC						
Salles de bains						
- Dépose des équipements existants						
- Fourniture et pose d'un receveur de douche à poser	U	80	518,40 €	41 472,00 €	98,00%	40 642,56 €
- Rideau de douche plombé et support 3 points d'ancrage						
- Fourniture et pose d'un lavabo	U	80	206,44 €	16 515,36 €	98,00%	16 185,05 €
Salles de bains avec séchoir						
- Pose attente MAL	U	30	36,72 €	1 101,60 €	98,00%	1 079,57 €

MORMANT

2,4,6,8,10 à 13 et 15 à 22 rue Pierre & Marie CURIE

SITUATION DE TRAVAUX N° 15 au 30/10/2015

150941

Désignation	U	Q	P.U	Total base	%	Total HT
Robinetteries sanitaires						
Fourniture et pose de robinetterie sanitaires :						
- Pour les douches	U	80	97,20 €	7 776,00 €	98,00%	7 620,48 €
- Pour les lavabos	U	80	81,00 €	6 480,00 €	98,00%	6 350,40 €
Blocs WC						
- Dépose des équipements existants	U	80	21,60 €	1 728,00 €	98,00%	1 693,44 €
- Fourniture et pose d'un ensemble WC complet, blanc	U	80	254,88 €	20 390,40 €	98,00%	19 982,59 €
Dépose des lavabos et équipements sanitaires des logements T5	U	18	64,80 €	1 166,40 €	98,00%	1 143,07 €
MONTANT H.T. :				160 695,36 €		157 481,44 €
LOT 6 - VENTILATION						
Rénovation de la ventilation naturelle						
Introduction d'air neuf						
Fourniture de nouvelles entrées d'air auto-réglables, anti-retour, à faible coefficient de perte de charge	U	314	48,60 €	15 260,40 €	98,00%	14 955,19 €
Bouches d'extraction						
Fourniture et pose de bouches d'extraction auto-réglables, bifonction avec plage d'autorégulation	U	160	64,80 €	10 368,00 €	98,00%	10 160,64 €
Suppression des entrées d'air parasites						
Dépose des grilles de ventilation d'amenée d'air, Obturation des réservations, mise en place d'un cache, fermeture de toutes trappes de ventilation, fermeture des entrées d'air cuisines, salles de bain et WC, vérification et obturation, en cas de nécessité, des pieds des conduits, Identification et vérification de la présence de trappes de ramonage et de leur bonne fermeture	Ens	1	41 688,00 €	41 688,00 €	98,00%	40 854,24 €
Vérification et repérage des conduits						
- Diagnostic préalable permettant le repérage, l'identification et le contrôle de l'état des différents conduits. Compris : - relevage des dimensions intérieures des conduits - vérification de la compatibilité entre relevé de l'existant et le système - Ramonage et contrôle de la vacuité et de l'étanchéité des conduits	Ens	1	11 232,00 €	11 232,00 €	98,00%	11 007,36 €
Extracteurs statiques						
- Dépose des extracteurs statiques situés en toiture - Mise en œuvre des extracteurs statiques en toiture, compris adaptations en sortie de toiture et souches	Ens	1	25 660,80 €	25 660,80 €	98,00%	25 147,58 €
Mise en conformité de la gaine technique gaz en sortie de toiture						
- Reprise de l'étanchéité entre le conduit de ventilation de la gaine gaz du dernier niveau et la sortie de toiture en combles	U	16	116,64 €	1 866,24 €	98,00%	1 828,92 €
MONTANT H.T. :				106 075,44 €		103 953,93 €
LOT 7 - PEINTURE - REVETEMENTS DE SOLS						
Peinture des murs et plafonds						
Traitement des plafonds	m²	1 556	11,88 €	18 485,28 €	100,00%	18 485,28 €
Traitement des murs	U	5 528	14,90 €	82 389,31 €	100,00%	82 389,31 €
Faïences murales						
Cuisine	m²	80	97,20 €	7 776,00 €	100,00%	7 776,00 €
Salle de bains	m²	283,2	100,80 €	28 546,56 €	100,00%	28 546,56 €

MORMANT
2,4,6,8,10 à 13 et 15 à 22 rue Pierre & Marie CURIE

REPARTITION DES PAIEMENTS
SITUATION DE TRAVAUX N° 15 au 30/10/2015

150941

ENTREPRISE	Montant marché	%	CUMUL DU MOIS		CUMUL PRECEDENT		MONTANT A REGLER		
			Travaux	Act	Travaux	Act	MOIS HT	TVA 10,00 %	TTC
ISORE BATIMENT Mandataire	1 708 879,63	99%	1 696 750,13	0,00	1 674 649,53	0,00	22 100,60 0,00	2 210,06 0,00	24 310,66 0,00
	1 708 879,63		1 696 750,13	0,00	1 674 649,53	0,00	22 100,60	2 210,06	24 310,66
			1 696 750,13		1 674 649,53				

Sous traitants Isore Bâtiment

ENTREPRISES	Montant agrément	%	CUMUL DU MOIS	CUMUL PRECEDENT	MONTANT A REGLER
CRHI Façades	540 581,30	100%	540 581,30	540 581,30	0,00
DAIX MARC Menuiseries	23 104,00	100%	23 104,00	23 104,00	0,00
ETANCHE NET Couverture	11 331,20	100%	11 331,20	11 331,20	0,00
IST SARL Peinture, faïence	105 012,30	100%	105 012,30	105 012,30	0,00
LBP Ventilation	111 432,51	100%	111 432,51	111 432,51	0,00
LSR Revêtements sols	33 398,72	100%	33 398,72	33 398,72	0,00
MENDES Electricité	138 049,28	100%	138 049,28	121 146,82	16 902,46
SANDHU FRERES Maçonnerie	40 505,25	100%	40 505,25	40 505,25	0,00
SANIKO Plomberie	137 040,00	100%	137 040,00	130 478,61	6 561,39
	1 140 454,56		1 140 454,55	1 116 990,70	23 463,85

Tampon & signature

	Global	Détaillé
Montant à recevoir par ISORE BATIMENT	24 310,66	846,81
Montant à recevoir par les sous traitants Isore		23 463,85


INGENIERIE
1 rue du Général de Laminat - 91000 CRETEIL
Tél. 01 49 80 10 83 - Fax 01 43 99 49 50
SIRET 328 604 624 00028 - APL 7112B
<http://www.paziaud.fr>

MORMANT

2,4,6,8,10 à 13 et 15 à 22 rue Pierre & Marie CURIE

SITUATION DE TRAVAUX N° 15 au 30/10/2015

150941

Désignation	U	Q	P.U	Total base	%	Total HT
Revêtement de sol des cuisines, salles de bains et WC - Fourniture et pose d'un revêtement PVC multicouche, doublement armaturé par un voile de verre et un textile en envers, isophonique, à couche d'usure transparente (0,35mm), groupe T d'abrasion, en rouleau de 2 et 4m de large	M2	1 556	26,24 €	40 835,66 €	100,00%	40 835,66 €
- Fourniture et pose de barres de seuil, à coller, au droit des portes de cuisine	U	240	11,88 €	2 851,20 €	100,00%	2 851,20 €
Séchoirs des salles de bains - Fourniture et pose d'un revêtement PVC multicouche, doublement armaturé par un voile de verre et un textile en envers, isophonique, à couche d'usure transparente (0,35mm), groupe T d'abrasion, en rouleau de 2 et 4m de large	U	30	52,49 €	1 574,64 €	100,00%	1 574,64 €
Support receveur de douche des salles de bains	U	80	59,40 €	4 752,00 €	100,00%	4 752,00 €
MONTANT H.T. :				187 210,65 €		187 210,65 €
LOT 8 - MENUISERIES / SERRURERIE						
Remplacement des portes de locaux communs	U	68	1 004,40 €	68 299,20 €	100,00%	68 299,20 €
Remplacement des portes palières	U	80	590,76 €	47 260,80 €	100,00%	47 260,80 €
Détalonnage des menuiseries intérieures	U	80	36,94 €	2 954,88 €	100,00%	2 954,88 €
MONTANT H.T. :				118 514,88 €		118 514,88 €
VARIANTE 2						
Plus value pour mise en place Extracteurs statiques NAVAIRES DE CHEZ ASTATO	Ens	1	79 071,94 €	79 071,94 €	100,00%	79 071,94 €
MONTANT H.T. :				79 071,94 €		79 071,94 €

MORMANT
2,4,6,8,10 à 13 et 15 à 22 rue Pierre & Marie CURIE

Réhabilitation de 80 logements

DEMANDE DE PAIEMENT DIRECT N° 6

Nous soussignés, entreprise ISORE BATIMENT SAS, titulaire du marché en objet attestons qu'il peut être réglé, à la société

MENDES
4-6 rue Mathilde Lapeyre
93700 DRANCY

sous-traitant agréé à paiement direct, la somme ci-dessous pour les travaux exécutés durant le mois de septembre-15

MONTANT DE L'ACTE SPECIAL H.T.

MONTANT DES MODIFICATIFS A L'ACTE SPECIAL	138 049,28 €
ACTE MODIFICATIF	
TOTAL HT	<u>138 049,28 €</u>

DEMANDE DE PAIEMENT DIRECT

Cumul du paiement direct H.T.	138 049,28 €
Païement direct précédent :H.T.	<u>121 146,82 €</u>
MONTANT DU PAIEMENT DIRECT :	16 902,46 €

Le virement est à effectuer au compte ouvert au nom de la société
MENDES

Date : 30/09/2015

Entreprise mandataire

Entreprise Sous traitante

ISORE BATIMENT
S.A.S. au capital de 800 000 Euros
Boite Postale 40513
53005 LAVAL CEDEX - Tél. 02.43.66.96.51
RCS. 449 100 428. B - APE 433 C

MENDES ELECTRICITÉ
4 - 6, rue Mathilde Lapeyre - 93700 DRANCY
Tél.: 01 41 50 06 44 - Fax.: 01 41 50 21 96
SIRET 399 182 138 00038 - APE 4321A

MORMANT
2,4,6,8,10 à 13 et 15 à 22 rue Pierre & Marie CURIE

Réhabilitation de 80 logements

DEMANDE DE PAIEMENT DIRECT N° 4

Nous soussignés, entreprise ISORE BATIMENT SAS, titulaire du marché en objet attestons qu'il peut être réglé, à la société

SANIKO
3 square des Garennes
77420 Champs s/Marne

sous-traitant agréé à paiement direct, la somme ci-dessous pour les travaux exécutés durant le mois de septembre-15

MONTANT DE L'ACTE SPECIAL H.T.

MONTANT DES MODIFICATIFS A L'ACTE SPECIAL	137 040,00 €
ACTE MODIFICATIF	
TOTAL HT	<u>137 040,00 €</u>

DEMANDE DE PAIEMENT DIRECT

Cumul du paiement direct H.T.	137 040,00 €
Paiement direct précédent :H.T.	<u>130 478,61 €</u>
MONTANT DU PAIEMENT DIRECT :	6 561,39 €

Le virement est à effectuer au compte ouvert au nom de la société
SANIKO

Date : 30/09/2015

Entreprise mandataire

Entreprise Sous traitante

ISORE BATIMENT
 S.A.S. au capital de 800 000 Euros
 Boite Postale 40513
 53605 LAVAL CEDEX - Tél. 02.43.66.96.51
 RCS : 347 110 428. D = APE 453 C

SANIKO
 3 square des Garennes
 77420 CHAMPS SUR MARNE
 SIRET 420 864 733 APE 453E